

Contratto d'affitto

Il seguente contratto d'affitto viene stipulato tra:

Locatore

Amministrazione Teatro Comunale Vipiteno, Piazza J.- W.- v.- Goethe 1, 39049 Vipiteno, Partita IVA 02293950214, in persona del presidente Dott. Armin Haller

Locatario

in qualità di rappresentante legale di _____
Cod. fisc./Partita IVA _____
Codice postale, paese _____ Via _____
tel: _____ Cell. _____

Il locatario ha fatto la richiesta per l'utilizzo del Teatro Comunale di Vipiteno per la manifestazione nei giorni _____, dalle ore _____, titolo della manifestazione _____

Condizioni:

- 1.) Il presente contratto d'affitto è valido per i seguenti locali:

- 2.) L'importo dell'affitto di Euro _____ + IVA 22% deve essere pagato dal locatario a ricevimento fattura presso l'istituto bancario sotto indicato.
- 3.) La cauzione di Euro _____ viene depositata dal locatario al momento della sottoscrizione del contratto d'affitto.
- 4.) Il locatario dichiara di aver visto personalmente i locali richiesti e di aver controllato lo stato ineccepibile di essi.
- 5.) Ai sensi del D.P.G.P. del 17.06.1993 Nr. 19 e del progetto dell'Arch. A. Colz Nr. 115B del 23.12.1998 il numero massimo di spettatori non può essere superiore a:
sala grande: 452 persone, sala conferenze 1: 30 persone, sala conferenze 2: 50 persone, sala conferenze 3: 60 persone, sala seminari: 100 persone, sala cinema 1: 81 persone.
- 6.) Ai sensi della Legge 626/94 e seguenti integrazioni gli spettatori sono tenuti a deporre giacche e cappotti al guardaroba.
- 7.) Condizioni speciali del contratto:

- 8.) Inoltre valgono le relative disposizioni del regolamento d'esercizio, le quali sono a conoscenza del locatario.
- 9.) Il locatore dichiara ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, che i dati forniti nel presente contratto saranno utilizzati esclusivamente per l'uso interno e per le annotazioni provviste dalla legge. Il locatario, firmando il presente contratto, autorizza il locatore all'uso dei dati menzionati, come sopra indicati.

Vipiteno, li _____

Il Locatore

Il locatario
